

Zahl: 131-9-2/87-4/12-2024

Michaelerberg-Pruggern, am 29.04.2024

**Gegenstand: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Zu- und Umbau beim bestehenden Kindergarten- und Schulgebäude -
Erweiterung um eine Kindergartengruppe**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **16.04.2024** hat Bürgermeister Dieter Stangl für die **Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Zu- und Umbau beim bestehenden Kindergarten- und Schulgebäude - Erweiterung um eine Kindergartengruppe** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1490/2**, EZ: **145**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen für

Mittwoch, den 15.05.2024, um ca. 15:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Dieter Stangl

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Erght an:

- Bauwerber:** Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern
- Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):** Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern
- Verfasser der Projektunterlagen:** Baumeister Pieberl GmbH, Hauptstraße 256, Haus256A, 8962 Gröbming
- Nachbarn:** Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern
BBL Liezen, Hauptstrasse 43, 8940 Liezen
Igor Simkovic, Pruggern 294/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Petra Kusa Boskovicova, Pruggern 294/3, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Stanislav Kusy, Pruggern 294/3, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Amt der Steiermärkischen Landesregierung FA 3a;
Öffentliches Wassergut, Stempfergasse 7, 8010 Graz
Paula Tschernitz, Pruggern 47, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Manfred Tschernitz, Pruggern 237, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Pfarre Gröbming, Stoderplatz 1, 8962 Gröbming
Viktor Schmid, Birnberg 35, 8967 Haus
Andreas Dietrich, Tiefenbachstraße 46b, 5300 Hallwang
Gabriela Geweßler, Öblarn 180, 8960 Öblarn
Otto Mösenbacher, Pruggern 95, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Josef Stangl, Pruggern 114/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Josefine Stangl, Pruggern 114/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gabriele Zechmann, Stein an der Enns 66, 8961 Sölk
Charlotte Burgsteiner, Pruggern 147, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gernot Jagl, Himbeerstraße 10, 3032 Eichgraben
Elisabeth Hutegger, Petersberg 42, 8967 Aich
Dr. rer. soc. oec. Christoph Hutegger, Petersberg 42, 8967 Aich
Hans Aigner Gesellschaft m.b.H., Pruggern 50, 8965 Pruggern
Helmut Aigner, Pruggern 50, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Csaba Horvath, Pruggern 49/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Sinka Acs Judit u Sinka Bela, Pruggern 49, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Timea Balazs Horvathne, Pruggern 49/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
ÖBB-Infrastruktur AG, c/o ÖBB-Immobilienmanagement GmbH, Praterstern 3, 1020 Wien
- Sonstige:** Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming Gesellschaft m.b.H., Gewerbestraße 1166, 8962 Gröbming
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen
- Sachverständige:** Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf
- Verhandlungsleiter:** Dieter Stangl, Pruggern 35/4, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Dieter Stangl

	Unterzeichner	Gemeinde Michaelerberg-Pruggern
	Datum/Zeit-UTC	2024-04-29T10:02:18+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-05
	Serien-Nr.	1044509819
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	