

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern
8965 Michaelerberg-Pruggern 96
Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Elke Sulzbacher
Tel.: 0664 25 555 16
Fax: 03685/22204-4
E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Michaelerberg-Pruggern, am 06.07.2023

Zahl: 131-9-2/85-5/26-2023

**Gegenstand: Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft m.b.H. & CoKG, Pruggern, 8965 Pruggern
Schiüberführung Pirkalm**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **05.07.2023** haben die **Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft m.b.H. & CoKG, Pruggern, 8965 Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Schiüberführung Pirkalm** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus Teilen von Grundstücken Nr.: **1131/6, 1131/7 und 1131/14, EZ: 247, Nr.: 1071/1, EZ: 107, Nr.: 1043, EZ: 104 und Nr.: 1583/2, EZ: 50.000, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen für

Mittwoch, den 26.07.2023, um ca. 14:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Dieter Stangl

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft m.b.H. & CoKG,
Pruggern, 8965 Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Agrargemeinschaft Waldgenossenschaft Pruggererberg,
Pruggererberg 61, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Manfred Reinbacher, Auberg 9, 8966 Aich
Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965
Michaelerberg-Pruggern
Elisabeth Walcher, Pruggererberg 71/2, 8965 Michaelerberg-
Pruggern
Martin Walcher, Pruggererberg 71/2, 8965 Michaelerberg-
Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft m.b.H. & CoKG,
Pruggern, 8965 Pruggern

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965
Michaelerberg-Pruggern
Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft m.b.H. & CoKG,
Pruggern, 8965 Pruggern
Manfred Reinbacher, Auberg 9, 8966 Aich
Agrargemeinschaft Waldgenossenschaft Pruggererberg,
Pruggererberg 61, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Mein Sonnendorf Noka GmbH, Hart 15, 4483 Hargelsberg
IC-Contacts Gesellschaft m.b.H., Urberweg 59, 3400
Klosterneuburg
Elisabeth Walcher, Pruggererberg 71/2, 8965 Michaelerberg-
Pruggern
Martin Walcher, Pruggererberg 71/2, 8965 Michaelerberg-
Pruggern


Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming
Gesellschaft m.b.H., Gewerbestraße 1166, 8962 Gröbming
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen
BBL Liezen, 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Dieter Stangl, Pruggern 35/4, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Dieter Stangl

| | | |
|--|--|---------------------------------|
|  | Unterzeichner | Gemeinde Michaelerberg-Pruggern |
| | Datum/Zeit-UTC | 2023-07-06T16:49:44+02:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | a-sign-corporate-05 |
| | Serien-Nr. | 1044509819 |
| Prüfinformation | Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at | |
| Hinweis | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde. | |