

Bearbeiter: Elke Sulzbacher
Tel.: 0664 – 25 555 16
Fax: 03685/22204-4
E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Zahl: 131-9-3/74-6/49-2022

Michaelerberg-Pruggern, am 15.11.2022

**Gegenstand: Errichtung eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses gem. § 33
ROG Abs. 4,**

Gerhard Stocker, Pruggererberg 83/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **08.11.2022** hat **Gerhard Stocker, Pruggererberg 83/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Errichtung eines betriebszugehörigen Einfamilienwohnhauses gem. § 33 ROG Abs. 4** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **Nr.: 896, EZ.: 81, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

30.11.2022, um ca. 11:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Pruggererberg 83a, 8965 Michaelerberg-Pruggern** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Dieter Stangl

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Gemeinde Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:

Bauherr: Gerhard Stocker, Pruggererberg 83/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Gerhard Stocker, Pruggererberg 83/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Granit Ennstaler Handwerksmeister GmbH, Höhenfeld 71, 8967 Haus, zh. Hrn. Eisbacher

Sonstige: Michael Stocker, Pruggererberg 83/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Yvonne Reiter, Sankt Nikolai 227, 8961 Sölk

Sachverständige: Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Dieter Stangl, Pruggern 35/4, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Dieter Stangl