

**Gemeinde Michaelerberg-Pruggern**  
8965 Michaelerberg-Pruggern 96  
Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Elke Sulzbacher  
Tel.: 0664 25 555 16  
Fax: 03685/22204-4  
E-Mail: [sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at](mailto:sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at)

Michaelerberg-Pruggern, am 18.05.2022

**Zahl: 131-9-2/80-2/21-2022**

**Gegenstand: Sonja Rumpf-Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Errichtung eines Sichtschutzzaunes und einer Wärmepumpe für die  
Poolheizung**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **18.05.2022** haben **Sonja Rumpf-Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern und Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Sichtschutzzaunes und einer Wärmepumpe für die Poolheizung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **101/11, EZ: 366, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

**Mittwoch, den 08.06.2022, um ca. 10:45 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

## **Ergeht an:**

Bauwerber: Sonja Rumpf-Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Sonja Rumpf-Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Michaelerberg-Pruggern  
Christianne Schmied, Ennsboden 218, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Josef Luidold, Ennsboden 223, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Gertraude Luidold, Ennsboden 223, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Werner Schilcher, Ennsboden 216, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Veronika Koch, Ennsboden 215, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Erwin Koch, Ennsboden 215, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Sieghardt Seebacher, Ennsboden 230, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Christian Stocker, Ennsboden 221, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Huberta Stocker, Ennsboden 221, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Ilse Brettschuh, Oberwinkler Weg 947, 8962 Gröbming  
Brunnhilde Seebacher, Ennsboden 230, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Mgr. Daniel Kramar, Ennsboden 224/5, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Christian Hinterleitner, Niederegg 251, 3332 Biberbach  
Otto Lauer, Maurer Lange Gasse 108-120/Haus M 8, 1230 Wien  
Marcela Vicianova, Ennsboden 224/8, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Doris Hinterleitner, Niederegg 251, 3332 Biberbach  
Michaela Lauer, Maurer Lange Gasse 108-120/Haus M 8, 1230 Wien  
EB Hungary Invest Kft., Gyömrői út 76-80, 1103 Budapest  
Marek Mikus, Ennsboden 224/3, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Alina Pop, Ennsboden 224/2, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Peter Jakubik, Ennsboden 224/7, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Gheorghe Pop, Ennsboden 224/2, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Herrn György Kiss, Aczél Géza utca 5, 4032 Debrecen  
Paula Steindl, Mühlbachstraße 21, 3264 Gresten  
Christian Chudoba, Bahnstraße 48/Stg. 5/5, 2345 Brunn am Gebirge

Michaela Hartweger, Weißenbach 33/1, 8967 Haus  
Thomas Latzer, Unterloiben 83/1, 3601 Dürnstein  
Susanne Latzer, Unterloiben 83/1, 3601 Dürnstein  
Ing. Eduard Klein, Ennsboden 292/1, 8965 Michaelerberg-  
Pruggern  
Karl-Heinz Sommersguter, Kirchenviertel 146, 8673 Ratten  
Linde Verlag Ges.m.b.H., Scheydg. 24, 1210 Wien  
Franz Furlinger, Bergwerk-Hauptstraße 22/2, 2491 Zillingdorf  
Gabriele Furlinger, Bergwerk-Hauptstraße 22/2, 2491  
Zillingdorf

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming  
Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming

Sachverständige: Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister  
Johann Huber